

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2025

privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea măsurilor de protecția mediului
în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad

Având în vedere inițiativa consilierilor locali Curcanu Dorian Florin, Tărnău Florica Lucia, Săbău Daniela Arieta, Vlad Sergiu Cosmin, Costea Ioan Cătălin, Cotoraci Coralia-Adina, Faur Lazăr, Wass Liliana Viorica, Fordon Decebal Ciprian, Dumitras Flavius, Maris Florin, Veres Attila Csaba, Horvath Julia, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 104693 din 21.11.2025,

Analizând raportul de specialitate nr. 104619 din 21.11.2025 al Arhitectului - Șef, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, Serviciul Date urbane și spațiale, evidență construcții, al Direcției Edilitare, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban și al Direcției Generale Poliția Locală, Serviciul Protecția Mediului, Serviciul Disciplină în construcții și Afășaj Stradal,

Luând în considerare prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 806/2016 pentru modificarea anexelor nr. 4, 5, 6 și 7 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare

Cu îndeplinirea procedurilor prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (7) lit. i), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea măsurilor de protecție a mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică, prin publicare pe pagina de internet, www.primariaarad.ro, în Monitorul oficial local, subeticheta Hotărârile autorității deliberative.

Art. 3 Primarul Municipiului Arad va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin direcțiile și serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

CONSILIERII LOCALI

Curcanu Dorian Florin, Tărnău Florica Lucia, Săbău Daniela Arieta, Vlad Sergiu Cosmin,
Costea Ioan Cătălin, Cotoraci Coralia-Adina, Faur Lazăr, Wass Liliana Viorica, Fordon Decebal
Ciprian, Dumitras Flavius, Maris Florin, Veres Attila Csaba, Horvath Julia

Nr. 104693 din 21.11.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea măsurilor de protecția mediului în
timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad

În temeiul O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, propunem aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea măsurilor de protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad, luând în considerare drepturile și obligațiilor care ne revin în temeiul următoarelor acte normative, fără a se limita la:

- Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 806/2016 pentru modificarea anexelor nr. 4, 5, 6 și 7 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Activitățile umane au un impact fără precedent asupra mediului înconjurător, prin extinderea mediului antropic, urbanizare și modificări socio-culturale. Astfel, în contextul schimbărilor climatice și a densificării urbane, sustenabilitatea și reducerea poluării reprezintă o temă esențială, ce necesită atenție urgentă, în special în ceea ce privește activitățile de construcții.

Mediul construit are un impact substanțial asupra resurselor materiale, fiind implicit un factor determinant în ceea ce privește sănătatea, confortul și productivitatea ocupanților. Mai mult, sectorul clădirilor este cel mai mare consumator de energie (40% consumul final de energie) și responsabil pentru o cantitate semnificativă de emisii de CO₂ (36% din emisiile de CO₂).

În contextul în care cea mai presantă problemă de poluare atmosferică, cu care se confruntă în prezent Municipiul Arad, este creșterea îngrijorătoare a emisiilor de particule în suspensie (PM₁₀), monitorizarea calității aerului și reducerea poluării este una dintre prioritățile de bază ale autorității locale, în vederea asigurării unui mediu de viață sănătos pentru locuitorii orașului.

O cantitate semnificativă de particule în suspensie PM₁₀ (diametru de 10 micrometri) provin din activitatea de construcții.

Scopul prezentului regulament este reglementarea activităților din construcții care presupun șantiere deschise (demolări, săpături, construcții noi, lucrări de infrastructură sau lucrări edilitare), în vederea reducerii emisiilor de particule în atmosferă.

Prin prezentul regulament se stabilesc măsuri și obligații pentru beneficiarii Autorizațiilor de Construire / Desființare care desfășoară activități de construcții în mod direct sau prin terți.

Principiile și elementele strategice care fundamentează regulamentul includ principiul precauției, principiul prevenirii riscurilor ecologice și a producerii daunelor și înlăturarea cu prioritate a poluanților care periclitează nemijlocit și grav sănătatea oamenilor. De asemenea, conform principiului „poluatorul plătește”, responsabilitatea pentru activitățile de gestionare a deșeurilor și emisiilor provenite din lucrări de construcții și/sau desființări revine generatorilor acestora.

În vederea controlului poluării datorate șantierelor și a diminuării impactului negativ asupra mediului urban, este esențială implementarea unor măsuri eficiente de reducere a prafului și emisiilor, aplicate pentru fiecare activitate generatoare de praf desfășurată pe șantier. Scopul final este protejarea sănătății populației orașului și implicit a lucrătorilor din șantier. Măsurile de reducere a prafului și emisiilor se vor aplica la toate activitățile desfășurate pe șantier care generează praf sau alte emisii, inclusiv pentru operațiunile de curățare a șantierului și a utilajelor. Este obligația beneficiarului Autorizației de Construire/Desființare să se asigure în mod direct sau prin terți, că în cadrul șantierului se respecta toate măsurile pentru reducerea prafului și emisiilor, respectiv, prevederile cuprinse în documentația tehnică de organizare a execuției (DTOE) care face parte integrantă din Autorizația de Construire/Desființate.

Având în vedere cele expuse, supunem spre analiză și aprobare, în condițiile legii, proiectul de hotărâre alăturat, privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea măsurilor de protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad.

Nr. crt.	Nume și prenume	Funcția	Alianța politică/ partidul politic	Semnatura
1	CURCANU DORIAN- FLORIN	Consilier Local	ALIANȚA DREAPTA UNITĂ USR-PMP-FORȚA DREPTEI/USR	
2	ȚĂRNĂU FLORICA- LUCIA	Consilier Local	ALIANȚA DREAPTA UNITĂ USR-PMP-FORȚA DREPTEI/USR	
3	SĂBĂU DANIELA- ARIETA	Consilier Local	ALIANȚA DREAPTA UNITĂ USR-PMP-FORȚA DREPTEI/USR	
4	VLAD SERGIU- COSMIN	Consilier Local	ALIANȚA DREAPTA UNITĂ USR-PMP-FORȚA DREPTEI/USR	
5	COSTEA IOAN- CĂTĂLIN	Consilier Local	ALIANȚA DREAPTA UNITĂ USR-PMP-FORȚA DREPTEI/USR	
6	COTORACI CORALIA-ADINA	Consilier Local	PNL	
7	FAUR LAZĂR	Consilier Local	PNL	

8	WAAS LILIANA-VIORICA	Consilier Local	PNL	
9	FORDON DECEBAL-CIPRIAN	Consilier Local	PNL	
10	DUMITRAȘ FLAVIUS	Consilier Local	PNL	
11	MARIȘ FLORIN	Consilier Local	PNL	
12	VERES ATTILA-CSABA	Consilier Local	UDMR	
13	HORVATH JULIA	Consilier Local	UDMR	

serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente
red./dact.AG/ BI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT-ȘEF
DIRECȚIA CONSTRUCȚII ȘI DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Dezvoltare urbană și protejare monumente
Serviciul Date urbane și spațiale, evidență construcții
DIRECȚIA EDILITARĂ
Serviciul Edilitar și dezvoltare mediu urban
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ
Serviciul Protecția Mediului
Nr. 104619 din 21.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea măsurilor de protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad

Referitor la : referatul de aprobare înregistrat cu nr. 104693/21.11.2025, inițiativă a consilierilor locali, prin care se propune aprobarea Regulamentului pentru stabilirea măsurilor de protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad

Necesitatea proiectului.

Imperativul adoptării acestui proiect a fost analizat raportat la următoarele considerente, întemeiate pe constatări care vizează:

- șantierele care execută lucrări de modernizare și reabilitare a sistemelor de utilități publice, lucrări de modernizare a infrastructurii de transport, alte lucrări de construcții și demolări la clădiri civile și industriale pe teritoriul Municipiului Arad,

- poluarea atmosferică actuală cu care se confruntă în prezent Municipiul Arad și faptul că o cantitate semnificativă de particule în suspensie PM10 (diametru de 10 micrometri) provine din activitatea de construcții,

- faptul că protecția mediului constituie obligația și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea calității aerului și reducerea poluării este una dintre prioritățile de bază ale autorității locale, în vederea asigurării unui mediu de viață sănătos pentru locuitorii orașului,

- reducerea emisiilor de particule în atmosferă și diminuarea impactului negativ asupra mediului urban este esențială implementarea unor măsuri eficiente de reducere a prafului și emisiilor, aplicate pentru fiecare activitate generatoare de praf desfășurată pe șantier,

- scopul prezentului regulament de a reglementa activitățile din construcții care presupun șantiere deschise (demolări, săpături, construcții noi, lucrări de infrastructură sau lucrări edilitare), în vederea reducerii emisiilor de particule în atmosferă,

- măsurile de reducere a prafului și emisiilor care se vor aplica la toate activitățile desfășurate pe șantier care generează praf sau alte emisii, inclusiv pentru operațiunile de curățare a șantierului și a utilajelor. Este obligația beneficiarului Autorizației de Construire/Desființare să se asigure în mod direct sau prin terți că, în cadrul șantierului, se respectă toate măsurile pentru reducerea prafului și emisiilor, respectiv, prevederile cuprinse în documentația tehnică de organizare a execuției (DTOE) care face parte integrantă din Autorizația de Construire/Desființare

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art. 6 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 806/2016 pentru modificarea anexelor nr. 4, 5, 6 și 7 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare.

În considerarea aspectelor enumerate mai sus,

PROPUNEM

Aprobarea Regulamentului pentru stabilirea măsurilor de protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Arad.

Funcția	Nume prenume	Semnătura	Data
Arhitect Șef	arh. Emilian-Sorin Ciurariu		21.11.2025
Director General Direcția Generală Poliția Locală Arad	Adrian Toma		21.11.2025
Director executiv Direcția Edilitară	Liliana Florea		21.11.2025
Șef serviciu Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente	arh. Ioana Bărbătei		21.11.2025
Șef serviciu Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții	Laurențiu Miron		21.11.2025
Șef serviciu Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban	Ovidiu Balaș		21.11.2025

Viză juridică
C.j. Liliana Pașcalău